

NIEUWS UIT EEN OUD KURSAALDOSSIER

door Daniël FARASYN

Over de Kursaalproblemen is er reeds een hele tijd gedebateerd geworden. Heel wat projecten werden naar voren gebracht en besproken in eindeloos lange vergaderingen. Toch vraag ik mij af of er hierbij wel rekening gehouden werd met enkele primordiale gegevens vastgeankerd in vroegere afgesloten overeenkomsten, tussen stad en staat.

Hierom is het wellicht nuttig om te wijzen op het bestaan van een conventie tussen de stad, vertegenwoordigd door burgemeester VAN ISEGHEM en de staat, vertegenwoordigd door MALOU, minister van Financiën, in augustus 1872 afgesloten. Hierin werden de voorwaarden vastgelegd, waaronder de Staat het terrein voor de bouw van het Kursaal bestemd aan de stad overdroeg.

Uit de Annexes gevoegd bij de "Documents Parlementaires n° 235, 1872-1873" heb ik het voornaamste artikel 8 textueel overgenomen.

*"Il est expressement stipulé que dans aucun cas et pour quelque motif que se soit le terrain cédé par l'Etat ne pourra servir en tout ou en partie à une autre destination qu'à celle de Kursaal avec ses dépendances nécessaires.*

*En cas de contravention à cet égard la ville payera à l'Etat une indemnité en rapport avec l'étendue et l'importance du terrain qui aurait été distraité de sa destination, plus la somme qui sera jugée nécessaires pour remettre les lieux dans l'état exigé par le plan approuvé.*

*Si le Kursaal est supprimé avec le consentement du Gouvernement le terrain fera retour à l'Etat lequel payera à la ville le solde de la valeur du terrain provenant de l'ancien Jardin des Princes, soit 39.377,5 Fr."*

Indien de stad zou akkoord gaan om bij de Kursaalvernieuwing een hotelruimte, winkelgalerijen, enz. te laten bouwen kan dit zware financiële gevolgen hebben voor de stadskas, tenzij uitdrukkelijk bepaald dat de bouwpromotor voor deze kosten moet opdraaien.

-----

BEZOEKT DE TENTOONSTELLING PORSELEIN UIT DE OOSTENDSE HUISKAMER

VERLENGD TOT 15 FEBRUARI

ZEKER DE MOEITE WAARD